



**TEILBEBAUUNGSPLAN**  
 ZWISCHEN DER FRIEDHOFSTRASSE U. DER MITTELSTRASSE  
 NÖRDLICH DER WEINGARTENSTRASSE U. AM HEMPLER, FLUR 1 U.  
 FLUR 10, ORTSBEZEICHNUNG: AUF DEM HEMPLER UND  
 AUF DEN SAUÄCKERN

DER GEMEINDE  
 NIEDER MÖRLEN  
 LANDKREIS FRIEDBERG/HESSEN  
 MASSTAB 1:1 000

Bearbeitet: Nieder-Mörlen, den 15.2.1966.....

Architekt  
**HORST SCHMIDT**  
 BAUGENIEUR-ARCHITECT  
 6350 NIEDER-MÖRLEN VORDERSTE WEIDE 6

Aufgestellt: Durch Gemeinderatsbeschluss, Nieder-Mörlen, den 4.2.1966.....

Nach Beteiligung der Träger öffentlicher Belange Offenlegung bekannt gegeben: Nieder-Mörlen, den 7.4.1966.....

Öffentlich ausgelegt: von 15.4.1966... bis 17.5.1966...  
 als Satzung durch Gemeinderatsbeschluss beschlossen Nieder-Mörlen, den 28.10.1966

Offenlegung bekannt gegeben: Nieder-Mörlen, den 9.6.1967

Öffentlich ausgelegt: von 12.6.67.. bis 22.6.1967

Rechtsverbindlich ab: 22.6.67..

**Zeichenerklärung:**

Grenze des Plangebietes

Verkehrsflächen

WA = allgem. Wohngebiet mit offener Bauweise nach § 4 der Baunutzungsverordnung vom 26. Juni 1962

|     |                                     |
|-----|-------------------------------------|
| 1 2 | 1 = Nutzungsart                     |
| 3 4 | 2 = Geschöszahl <i>Höchstgrenze</i> |
|     | 3 = Grundflächenzahl                |
|     | 4 = Geschossflächenzahl             |

Überbaubare Grundstücksfläche bis zur Höhe der angegebenen Grundflächenzahl und Geschossflächenzahl

Nicht überbaubare private Grundstücksflächen

Öffentliche Freiflächen

Baugrenze

Neue Grundstücksgrenzen

Wohngebäude

Trafo-Station

Abwasserkanal

Wasserleitung

Geländehöhe ü. N N

**Genehmigt**  
 mit Vig. vom 22. MAI 1967  
 Az. III/80-61 d. PA/01  
 Darmstadt, den 21. MAI 1967  
 Der Regierungspräsident  
 Im Auftrag



Es wird hiermit bescheinigt, daß der vorliegende Bebauungsplan für Katasteramtliche- u. Vermessungstechnische Zwecke ausreichend ist.

Friedberg, den 28. Dez. 1965  
 Katasteramt  
 Im Auftrag

