



Table with 4 columns: 'Art der baulichen Nutzung', 'Verkehrsflächen', 'Hauptversorgungsleitungen', 'Maß der baulichen Nutzung', 'Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche', 'Beschränkung der Zahl der Wohnungen', 'Sonstige Planzeichen', 'Planarstellung ohne Festsetzungscharakter', 'Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen'.

Table of 'Textliche Festsetzungen' (I-VII) detailing regulations for building types, residential conditions, general living areas, height points, building height, external facilities, living areas, and water supply.

Table of 'Textliche Festsetzungen' (I-VII) detailing regulations for building types, residential conditions, general living areas, height points, building height, external facilities, living areas, and water supply.

Table of 'Textliche Festsetzungen' (I-VII) detailing regulations for building types, residential conditions, general living areas, height points, building height, external facilities, living areas, and water supply.

Administrative section including 'Verfahren' (process), 'Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes', 'Ausfertigung', 'Bekanntmachung', 'Hinweis', 'Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften', 'Entschädigungsregelung', 'Rechtsgrundlagen', 'Bäume', 'Sträucher', 'Einfriedigungen', 'Heilquellenschutzgebiet', 'Nachrichtliche Übernahme', 'Rechtsgrundlagen', 'Planungsgruppe DARMSTADT' contact info, and a scale bar.